

Rady Nadzorczej Zielonogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Zielonej Górze

z dnia 28.03.2023 r.

w sprawie: uchwalenia wysokości opłat obowiązujących od 01.07.2023 r.

Na podstawie § 101 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza uchwała opłaty obowiązujące od 01.07.2023 r. w następującej wysokości:

§ 1

Opłata dla lokali mieszkalnych z tytułu podatku od nieruchomości, eksploatacji podstawowej, konserwacji, badań obowiązkowych oraz eksploatacji i konserwacji dźwigów:

Nieruchomość	podatek od nieruchomości	eksploatacja		konserwacja		dźwigi	badania obowiązkowe
		członek Spółdzielni	nie członek Spółdzielni	członek Spółdzielni	nie członek Spółdzielni		
(w zł/m ² /m-c)							(w zł/lokal/m-c)
Os. Morelowe							
1001-Chopina 21a-e	0,11	2,14	2,30	0,44			2,00
1002-Władysława IV 12,14	0,10	2,12		0,80	0,96	0,26	3,50
1003-M.C.Skłodowskiej 13, 15-19	0,13	2,03	2,19	0,55			3,50
1004-Władysława 20	0,10	2,14		0,55	0,71	0,28	1,50
1005-Krzywoustego 24-26	0,13	2,44	2,60	0,87		0,41	3,00
1005-Krzywoustego 24-26 samosprzątanie	0,13	1,74	1,90	0,87			3,00
1006-Krzywoustego 28-30	0,11	2,51		0,87	1,03	0,43	3,50
1007-Krzywoustego 32-36	0,16	2,36		0,85	1,01		3,50
1008-Krzywoustego 38-42	0,13	2,28		0,95	1,11		3,50
1008-Krzywoustego 38-42 samosprzątanie	0,13	1,84		0,95	1,11		3,50
1009-Morelowa 23-27	0,12	1,88	2,04	0,95			1,00
1010-Morelowa 29-33,35-39	0,12	2,25		0,92	1,08		3,50
1011-Morelowa 41-45,47-51	0,14	2,14	2,22	0,76	0,84		3,50
1012-Morelowa 53,55,57	0,13	2,14		1,06	1,22		3,00
1013-Morelowa 59-69	0,13	2,27	2,35	0,84	0,92		1,00
1014-Morelowa 16,18,20	0,13	2,11	2,27	0,73			3,50
1015-Morelowa 24,26,28	0,16	2,42	2,58	0,90			3,50
1016-Morelowa 30	0,14	2,23		0,68	0,84		2,50
1017-Morelowa 32	0,12	2,11	2,27	0,55			2,50
1018-Osiedlowa 1,3,5,7	0,18	2,51		0,95	1,11		4,00
1018-Osiedlowa 1,3,5,7 samosprzątanie	0,18	1,80		0,95	1,11		4,00
1019-Osiedlowa 9,11,13,15	0,19	2,45		1,00	1,16		5,00
1020-Osiedlowa 14	0,13	2,30		0,95	1,11	0,42	3,50
1021-Osiedlowa 17	0,16	2,81	2,97	0,45		0,48	2,50
1022-Osiedlowa 28	0,13	2,52		0,95	1,11	0,30	2,00
1023-Piaskowa 9,11	0,12	1,98		0,83	0,99	0,30	3,50

1025-Piaskowa 13,15	0,11	1,94		0,96	1,12	0,27	3,50
1027-Skrajna 1-3,5-7	0,13	2,52	2,68	0,65		0,53	2,50
1028-Spółdzielcza 2,3	0,23	2,91		1,05	1,21		2,00
1029-Spółdzielcza 4	0,12	2,38		1,36	1,52		1,00
1030-Spółdzielcza 5-6	0,12	2,18		0,54	0,70		2,00
1031-Spółdzielcza 7-8	0,13	2,19	2,35	0,35			3,50
1032-Leopolda Staffa 1-3	0,17	2,23		0,82	0,98		3,50
1033-Leopolda Staffa 2-8	0,13	2,20	2,28	0,74	0,82		2,50
1034-Leopolda Staffa 5-7	0,18	2,31		1,26	1,42		4,00
1035-Leopolda Staffa 9-11	0,18	2,35	2,51	0,95			2,00
1036-Leopolda Staffa 13-15	0,17	2,31		1,07	1,23		2,00
1037-Podgórną 31A ,31B	0,12	2,35	2,51	0,60		0,25	3,00
1038-M.C.Skłódowskiej 3,5	0,14	2,48	2,56	0,62	0,70	0,28	2,50
1039-Spółdzielcza 9,10,11	0,16	2,40	2,48	0,66	0,74		2,50
1041-Zamenhoffa 22	0,19	3,07		0,95	1,11		3,00
1043-Konicza	0,15	1,45		0,67	0,83		1,00
1045-Westerplatte 10-14	0,11	2,23	2,39	0,83			0,00
1046-Westerplatte 8	0,10	2,26	2,42	0,40			1,00
1047-Dr.Pieniężnego 27AB	0,12	1,96		0,67	0,83		3,50
1048-Podgórną 51-65	0,13	2,28	2,36	0,90	0,98		1,50
1049-Podgórną 37AB	0,13	2,45		1,22	1,38	0,63	2,00
1050-Podgórną 62-66	0,22	2,75	2,91	1,12			4,00
1051-Pl.Bohaterów 1-3	0,10	1,97	2,13	0,60			3,00
1052-Wazów 32AB	0,14	2,21	2,37	0,30			2,00
1053-Akademicka 2A-C	0,19	2,47	2,63	0,95			1,50
1054-Batorego 59ab,61abc,59c,d	0,14	2,01	2,09	0,57	0,65		2,50
1055-Batorego 57AB	0,13	1,81		0,82	0,98		3,00
1056-M.C.Skłódowskiej 11	0,13	2,52		0,85	1,01	0,25	4,00
1057-M.C.Skłódowskiej 12-16,4-10	0,18	1,98		1,07	1,23		4,00
1058-Chmielna 28-32	0,12	2,51		0,82	0,98	0,45	4,00
1059-Chmielna 34-38	0,13	2,55	2,71	0,65		0,45	4,00

Os. Piastowskie

2001-Anieli Krzywoń 13-17	0,14	1,96	2,12	0,60			2,00
2002-Zachodnia 1-15	0,19	2,32		1,08	1,24		4,00
2003-Zachodnia 17,19	0,22	2,41	2,49	1,28	1,36		3,50
2004-Zachodnia 21-31	0,14	1,94	2,10	0,76			4,00
2005-Zachodnia 33-43	0,13	1,93	2,01	0,60	0,68		4,00
2007-Zachodnia 49-59	0,16	2,10	2,26	0,83			4,00
2008-St.Wyszyńskiego 6	0,12	2,05	2,21	0,69		0,23	2,00
2009-Pionierów 1-11	0,15	1,91	2,07	0,66			3,00
2010-Pionierów 4	0,19	2,30	2,46	0,72			3,50
2011-Pionierów 6-16	0,15	2,08	2,24	0,73			3,00
2012-Pionierów 26	0,20	2,30	2,46	0,82			3,00
2013-Pionierów 28	0,20	1,98		1,17	1,33		3,00
2014-Pionierów 30	0,19	2,40	2,56	0,86			3,50

2015-Ptasia 45-47	0,13	1,95	2,11	0,62			4,00
2016-Ptasia 49-51	0,14	1,95	2,11	0,60			4,50
2017-Ptasia 53-55	0,14	2,05	2,13	0,70	0,78		4,00
2018-Ptasia 34	0,12	2,11		0,92	1,08	0,20	2,50
2019-Ptasia 42	0,10	2,00	2,16	0,67		0,28	2,50
2020-T.Zawadzkiego 2-4	0,14	1,99	2,15	0,70			2,50
2021-T.Zawadzkiego 6-8	0,14	2,06		0,81	0,97		3,00
2022-T.Zawadzkiego 10-12	0,15	2,00	2,16	0,60			3,00
2023-T.Zawadzkiego 14-16	0,15	2,15		0,80	0,96		3,00
2024-T.Zawadzkiego 18-20	0,15	2,07	2,15	0,84	0,92		3,00
2025-T.Zawadzkiego 22-26	0,15	2,00	2,16	0,68			3,00
2026-T.Zawadzkiego 28-32	0,16	2,19	2,27	0,74	0,82		2,50
2027-T.Zawadzkiego 34-38	0,16	2,05	2,13	0,86	0,94		3,00
2028-T.Zawadzkiego 48	0,10	2,12		0,85	1,01	0,26	3,50
2029-T.Zawadzkiego 37-55	0,12	1,85	2,01	0,67			2,50
2030-T.Zawadzkiego 57,59	0,18	2,30		1,10	1,26		3,00
2031-T.Zawadzkiego 61,63	0,19	2,17	2,33	0,90			3,00
2032-T.Zawadzkiego 65,67,69	0,22	2,40		1,20	1,36		3,00
2033-T.Zawadzkiego 87,89,91	0,21	2,33		1,34	1,50		3,00
2034-T.Zawadzkiego 71-85	0,16	2,10	2,26	0,75			3,50
2035-Św.Cyryla i Metodego 3	0,10	2,10		0,80	0,96	0,21	2,00
2036-Św.Cyryla i Metodego 5	0,12	2,10		0,80	0,96	0,15	2,00
2037-Św.Cyryla i Metodego 7	0,12	2,17		0,80	0,96	0,17	2,00

Os. Słoneczne

3001-Armii Krajowej 2,4,6	0,17	2,68	2,84	0,90			2,80
3002-Armii Krajowej 8,10,12	0,19	2,72		1,12	1,28		3,80
3004-Jaskólcza 6a,b	0,18	2,58	2,74	0,98			2,00
3005-1Maja 13	0,14	2,60		0,63	0,79	0,50	2,00
3006-1 Maja 11,15,17	0,18	2,40		1,25	1,41		3,00
3007-1 Maja 19a	0,13	2,35	2,51	0,70		0,39	3,00
3008-1 Maja 9	0,13	2,92	3,08	0,71		0,36	2,00
3009-Moniuszki 25	0,21	2,72		1,01	1,17		3,00
3010-Moniuszki 27	0,15	2,60	2,76	0,97			2,00
3011-Powst. W-wy 1,2,3,4,5,6	0,17	2,42	2,58	0,85			2,00
3012-Powst. W-wy 10,12	0,19	2,80		1,06	1,22		2,00
3013-Powst. W-wy 8	0,15	2,79	2,95	1,23			2,00
3015-Powst. W-wy 14	0,15	2,04	2,12	0,73	0,81	0,42	1,00
3016-Powst. W-wy 16	0,14	2,12	2,28	0,68		0,45	1,00
3017-Studzianki 5	0,17	2,45		1,07	1,23		2,00
3018-Studzianki 6	0,13	2,42	2,58	1,00			2,00
3019-Powst. W-wy 15-39	0,13	2,41	2,57	0,54			2,50
3020-Okulickiego 1-25	0,13	2,55	2,71	0,60			0,00
3021-Okulickiego 29	0,14	2,41	2,57	0,83		0,39	2,00
3022-Okulickiego 31	0,13	2,61		1,16	1,32	0,41	1,00
3023-Okulickiego 33	0,13	2,51		0,99	1,15	0,41	3,00
3024-H.Sucharskiego 1,3,5	0,19	2,73	2,89	1,05			2,00

3025-H.Sucharskiego 2,4,6	0,16	2,63	2,71	1,11	1,19		2,00
3026-H.Sucharskiego 20	0,17	2,73		1,37	1,53		3,00
3027-H.Sucharskiego 27	0,09	2,68	2,84	0,92			2,00
3029-H.Sucharskiego 30	0,13	2,52	2,68	1,08			3,50
3030-Szarych Szeregów 3	0,15	2,53		1,11	1,27		2,50
3031-Szarych Szeregów 5	0,14	2,38		1,00	1,16		2,00
3032-St.Wyszyńskiego 21	0,16	2,70		1,04	1,20	0,52	1,00
3033-Moniuszki 23	0,18	2,62	2,78	1,13			2,50
3034-Owocowa 1	0,11	2,25	2,41	0,76		0,33	2,00
3035-Owocowa 3	0,12	2,02	2,18	0,45		0,36	1,00
3036-Jaskółcza 17-21	0,12	2,30	2,46	0,57			2,00
Os. Łużyckie							
4001-II Armii 2-14	0,14	2,10	2,26	0,52			3,00
4002-II Armii 42-70 Rydza Śmigłego 7-35	0,15	2,20	2,36	0,53			4,00
4003-Dąbrówki 2-8	0,19	2,45		0,74	0,90		3,50
4004-Krośnieńska 19-19a	0,12	1,92		0,60	0,76	0,24	1,50
4005-Krośnieńska 21-21a	0,14	1,96		0,65	0,81	0,20	4,00
4006-Dąbrówki 34-54 Dąbrówki 10-32	0,15	2,20	2,28	0,60	0,68		3,00
4007-St.Wyszyńskiego 31-63, 65-97	0,15	2,25	2,33	0,50	0,58		3,00
4008-St.Wyszyńskiego 103-133,135-165	0,17	2,24	2,40	0,55			3,00
4009-Krośnieńska 1ab	0,17	2,00		0,90	1,06		6,00
4010-Krośnieńska 3ab	0,19	2,12		1,03	1,19		6,00
4011-Krośnieńska 3cd	0,17	1,92		0,97	1,13		6,00
4012-Krośnieńska 17-17a	0,15	2,10		0,80	0,96	0,28	0,00
4013-Objazdowa 15-19	0,11	2,18	2,26	0,45	0,53	0,36	3,00
4014-Rydza Śmigłego 2-3, 32-60	0,15	2,14	2,30	0,43			4,00
4015-Rydza Śmigłego 62	0,14	2,40	2,48	0,57	0,65	0,42	1,00
4016-Rydza Śmigłego 66	0,14	2,40		0,50	0,66	0,25	2,00
4017-Rydza Śmigłego 68	0,16	2,48		0,45	0,61	0,39	1,00
4018-Wojska Polskiego 16-46, 48-78	0,16	2,34		0,47	0,63		4,00
4019-Wojska Polskiego 80	0,17	2,24		0,60	0,76	0,37	3,50
4020-Wojska Polskiego 82	0,12	1,96	2,12	0,43		0,37	2,50
4021-Wojska Polskiego 84	0,13	2,06		0,60	0,76	0,35	3,00
4023-Lisia 51,53,55	0,13	1,95		0,44	0,60	0,37	2,00
4024-Energetyków 4-8,10-14,16-22	0,16	2,20		0,58	0,74		2,00
4025-Lisia 49,39	0,11	2,02		0,40	0,56	0,33	2,00
4026-Lisia 59,57	0,13	2,15	2,23	0,55	0,63	0,25	3,50
4027-Lisia 61	0,18	2,38		0,85	1,01		2,00
4028-II Armii 16-28	0,15	2,20		0,55	0,71		2,00

4029-Wojska Polskiego 84c ,84b	0,15	2,42	2,50	0,43	0,51	0,46	3,50
Os. Przyjaźni							
5001-Budziszyska 2-8	0,11	2,07		0,48	0,64	0,32	2,00
5002-Budziszyska 20-30	0,12	2,27	2,43	0,48		0,28	2,50
5003-Francuska 1-7,9-15,17-23	0,16	1,80		0,50	0,66		3,50
5004-Kraljevska 7 a-b	0,13	1,80	1,96	0,55		0,30	3,00
5006-Kraljevska 10-20	0,16	2,26	2,42	0,80			5,50
5007-Kraljevska 26-30,32-50	0,15	1,80	1,96	0,40			2,50
5008-Węgierska 1-7	0,14	2,07	2,15	0,60	0,68	0,32	2,00
5009-Węgierska 16-18	0,13	2,11		0,67	0,83	0,14	2,00
5010-Kraljevska 2-4, 22-24	0,13	2,02	2,18	0,45		0,29	3,00
5011-Francuska 14-24,26-36, 38-50	0,16	1,96	2,12	0,60			3,50
5012-St. Wyszyska.30ABC, 32ABCD, Słowac.27-31,33-35	0,20	2,23	2,31	0,83	0,91		4,00
5012-St. Wyszyska.30ABC, 32ABCD, Słowac.27-31,33-35 samosprzątanie	0,20	1,60	1,68	0,83	0,91		4,00
5013-Słowacka3-13,15-25, Bułgarska1-9 11-17	0,15	2,02	2,18	0,55			3,00
5014-St. Wyszyskiego 38 ABCD	0,18	2,07	2,23	0,62			4,00
5015-Węgierska 17	0,16	2,16		0,86	1,02	0,28	3,00
5016-Słowacka 12ab, Węgierska 40ab	0,19	2,17		1,30	1,46		6,00
5017-Francuska 2-4,6-8	0,12	2,14	2,30	0,45		0,26	2,00
5018-Bułgarska 2-10,16-28	0,15	1,98	2,14	0,52			2,50
5019-Węgierska 20-22,30-38, 24-28	0,16	1,97	2,13	0,55			3,50
5020-St. Wyszyskiego 34AB	0,17	1,99		1,02	1,18		6,00
5021-Słowacka 6ABC,8AB, 10 AB	0,18	2,24	2,40	0,73			3,00
5022-St. Wyszyskiego 40AB	0,19	2,51	2,67	0,95			2,00

Osoby posiadające prawo odrębnej własności nie wnoszą podatku od nieruchomości.

§ 2

Opłata dla lokali użytkowych z prawem spółdzielczym własnościowym, odrębną własnością oraz na potrzeby własne z tytułu eksploatacji podstawowej, konserwacji i badań obowiązkowych:

Nieruchomości - lokale użytkowe	eksploatacja	konserwacja	badania obowiązkowe
	(w zł/m ² /m-c)		(w zł/lokal/m-c)
Os. Morelowe			
1001-Chopina 21a-e	2,40	0,35	4,00
1003-M.C.Skłodowskiej 13, 15-19	2,40	0,30	10,00
1009-Morelowa 23-27	1,10	1,25	brak opłaty

1011-Morelowa 41-45,47-51	0,84	1,60	brak opłaty
1012-Morelowa 53,55,57	0,84	1,60	5,00
1014-Morelowa 16,18,20	2,80	0,70	5,00
1018-Osiedlowa 1,3,5,7	2,41	0,60	brak opłaty
1019-Osiedlowa 9,11,13,15	2,71	0,75	brak opłaty
1039-Spółdzielcza 9,10,11	2,60	0,57	brak opłaty
1045-Westerplatte 10-14	2,26	0,60	5,00
1047-Dr.Pieniężnego 27AB	0,81	0,54	brak opłaty
1051-Pl.Bohaterów 1-3	1,25	0,41	brak opłaty
1060-Morelowa 34	0,84	1,60	brak opłaty
1061-Mieszka I	3,92	0,30	10,00
1081-Morelowa-zieleń+bud.hydroforni	0,84	1,60	10,00
1082-Piaskowa-zieleń+bud.hydroforni	0,84	1,60	10,00
Os. Piastowskie			
2001-Anieli Krzywoń 13-17	1,30	0,95	brak opłaty
2004-Zachodnia 21-31	2,31	1,50	brak opłaty
2015-Ptasia 45-47	2,31	1,50	brak opłaty
2042-T.Zawadzkiego 5a Administracja	2,31	1,50	brak opłaty
Os. Słoneczne			
3001-Armii Krajowej 2,4,6	2,35	1,06	brak opłaty
3002-Armii Krajowej 8,10,12	2,43	1,36	brak opłaty
3020-Okulickiego 1-25	0,77	2,00	brak opłaty
3024-H.Sucharskiego 1,3,5	1,92	1,31	brak opłaty
3025-H.Sucharskiego 2,4,6	2,37	1,00	brak opłaty
3026-H.Sucharskiego 20	4,07	1,13	brak opłaty
3029-H.Sucharskiego 30	2,45	1,30	brak opłaty
3037-Powst. Warszawy 8a Administracja	0,77	2,00	brak opłaty
3042-Powstańców Warszawy PKO	1,90	0,49	brak opłaty
Os. Łużyckie			
4025-Lisia 49,39	1,83	0,32	brak opłaty
4026-Lisia 59,57	2,03	0,61	brak opłaty
4027-Lisia 61	3,95	0,98	brak opłaty
4029-Wojska Polskiego 84c ,84b	2,65	0,48	brak opłaty
4031-garaże dwupoziomowe	3,20	0,38	brak opłaty

4036-II Armii 30-40 Nowita i inne	0,80	0,40	brak opłaty
4038-Krośnieńska 17b	0,80	0,40	10,00
4040-Krośnieńska 17c- Administracja	0,80	0,40	brak opłaty
4053-Wojska Polskiego 86 Mrowisko	2,15	0,60	brak opłaty
4056-Lisia 63	3,46	0,50	5,00
Os. Przyjaźni			
5001-Budziszyńska 2-8	2,42	0,66	brak opłaty
5002-Budziszyńska 20-30	2,26	0,40	brak opłaty
5004-Kraljevska 7 a-b	1,96	0,61	5,00
5008-Węgierska 1-7	2,62	0,55	brak opłaty
5012-St. Wyszńsk.30 ABC,32 ABCD, Słowac.27-31,33-35	2,45	0,91	15,00
5014-St. Wyszynskiego 38 ABCD	2,45	0,63	12,00
5016-Słowacka 12ab, Węgierska 40ab	2,47	1,10	15,00
5020-St. Wyszynskiego 34AB	2,18	1,00	15,00
5021-Słowacka 6ABC,8AB,10 AB	2,10	0,73	15,00
5022-St. Wyszynskiego 40AB	2,79	0,90	2,00
5024-garaże dwupoziomowe	0,90	1,59	brak opłaty
5025-garaże kompleks B	2,87	0,45	brak opłaty
5026-Bud. Administracji ul. Francuska 12	0,30	1,50	3,00

Osoby posiadające prawo odrębnej własności w nieruchomości przy ul. Lisiej 63 wnoszą opłatę na eksploatację niższą o 1,59 zł/m²/m-c od podanej.

Osoby posiadające spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego wnoszą dodatkowo podatek od nieruchomości wynikający z Uchwały Rady Miasta Zielona Góra nr LXIV.949.2022 z dnia 08.11.2022 r.

Do powyższych opłat doliczany jest podatek od towarów i usług wg obowiązujących stawek.

§ 3

Opłata dla garaży z tytułu eksploatacji podstawowej, konserwacji, badań obowiązkowych oraz podatku od nieruchomości:

Nieruchomość - garaże	podatek od nieruchomości	eksploatacja	konserwacja	badania obowiązkowe
				(w zł/lokal/m-c)
Os. Morelowe				
1005-Krzywoustego 24-26	0,50	2,27	0,55	brak opłaty
1028-Spółdzielcza 2,3	0,60	2,09	0,60	3,50
1050-Podgórna 62-66	0,59	2,50	0,50	brak opłaty
1051-Pl.Bohaterów 1-3	0,46	1,99	0,20	brak opłaty

1060-Morelowa 34 ,1G15	0,50	1,50	1,10	brak opłaty
1061-Mieszka I	0,51	1,90	0,70	brak opłaty
1064-Chmielna	0,64	1,95	0,20	3,50
1065-Sulechowska	0,59	1,80	0,35	3,50
1067-Ludowa	0,62	1,75	0,20	brak opłaty
1068-Spółdzielcza między 3a4	0,54	1,51	0,20	brak opłaty
1069-Spółdzielcza między 3a6	0,51	1,42	0,20	brak opłaty
1070-Dr.Pieniężnego	0,52	1,16	0,45	brak opłaty
1071-Leopolda Staffa przy bud.2-8	0,56	1,54	0,20	brak opłaty
1072-Morelowa przy bud.23-27	0,50	1,47	0,35	1,00
1075-Morelowa 53-55	0,59	1,70	0,60	brak opłaty
1076-Piaskowa - Ceglana	0,59	1,61	0,40	3,00
1078-Leopolda Staffa +pergola	0,54	1,55	1,00	10,00
1079-Piaskowa przy trafostacji	0,57	2,10	0,30	10,00
Os. Piastowskie				
2038-T.Zawadzkiego - garaże 9-18	0,60	2,03	0,38	3,50
2039-T.Zawadzkiego - garaże 30	0,58	1,92	0,65	3,50
2041-Zachodnia - garaże	0,53	2,13	0,58	3,50
Os. Łużyckie				
4029-Wojska Polskiego 84c ,84b	0,52	1,90	0,45	brak opłaty
4031-garaże dwupoziomowe	0,55	1,62	0,40	brak opłaty
4032-garaże Krośnieńska	0,58	1,57	0,32	brak opłaty
4033-garaże Rydza Śmigłego	0,50	1,42	0,20	brak opłaty
4056-Lisia 63	0,55	3,09	0,41	3,00
4057- Krośnieńska 3	0,44	1,16	0,20	1,00
Os. Przyjaźni				
5012-St. Wyszńsk.30 ABC,32 ABCD,Słowac.27-31,33-35	0,56	2,18	1,00	2,00
5021-Słowacka 6ABC,8AB,10 AB	0,55	2,25	0,85	3,00
5023-garaże ul.Francuska-kompleks A	0,56	1,59	0,27	brak opłaty
5024-garaże dwupoziomowe	0,57	1,99	0,46	3,00
5025-garaże kompleks B	0,54	1,95	0,40	3,00

Osoby posiadające prawo odrębnej własności w nieruchomości przy ul. Lisiej 63 wnoszą opłatę na eksploatację o 1,59 zł/m²/m-c niższą.

Do powyższych opłat doliczany jest podatek od towarów i usług wg obowiązujących stawek.

§ 4

Opłata dla lokali mieszkalnych korzystających ze wspólnych liczników gazowych:

- Budziszynska 2-8 21,00 zł/osoba/m-c
- Francuska 1-7,9-15-,17-23 23,00 zł/osoba/m-c
- Kraljevska 26-30,32-50 10,00 zł/osoba/m-c
- Bułgarska 2-10,16-28 18,00 zł/osoba/m-c.

§ 5

Wysokość dodatkowych opłat:

- | | |
|-------------------------------|---------------------|
| - za punkt świetlny w piwnicy | 1,20 zł/m-c |
| - za gniazdo wtykowe | 5,00 zł/m-c |
| - za podłączenie zamrażarki | 24,00 zł/m-c |
| - legalizacja ciepłomierza | 12,80 zł/m-c/lokal. |

§ 6

Wysokość pozostałych opłat niewymienionych w powyższej uchwale wynika z obowiązujących uchwał Rady Nadzorczej i regulaminów wewnętrznych.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od 01.07.2023 r.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi ZSM.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Ewa Dziura

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Ignacy Bazan